

Workshop Digitalisierung



Live-Event
SVIT Zürich

Thema

Kreditoren-Workflow anhand einer Schadensmeldung

Datum und Zeit

Mittwoch, 14. April 2021, 16:00 – 18:00 Uhr

Location

Zoom-Event

powered by



Referenten



Manuel Ringger
Aandarta AG

Manuel Ringger ist seit 2011 in der Beratung von Abacus-Kunden tätig. Seit 2017 macht er dies bei Aandarta für die professionelle Immobilienbewirtschaftung; zum einen als Projektleiter, zum anderen als Solution Development Manager. In dieser Funktion entwickelt er optimale Lösungen für die Bedürfnisse der professionellen Immobilienbewirtschaftung. 2005 absolvierte er sein Betriebswirtschaftsstudium und arbeitete danach im Finanzbereich und mit Start-ups. 2017 absolvierte er verschiedene SVIT-Kurse, um sich mit der Immobilienbranche vertraut zu machen.



Daryl Lupo
Aandarta AG

Daryl Lupo ist seit 2013 in der Immobilienbranche tätig. Seit 2019 ist er in der Firma Aandarta als Sales Executive angestellt und beschäftigt sich mit den Branchenbedürfnissen der professionellen Immobilienbewirtschaftung. Er bietet Baugenossenschaften, Immobilienanlegern und Immobilien-treuhändern digitale Lösungen an und pflegt einen regen Austausch mit den Aandarta Kompetenzteams, insbesondere mit dem hauseigenen Bereich Solution Development.

Beschrieb

Die Immobilienbranche ist seit geraumer Zeit im Wandel – digitale Lösungen werden immer essenzieller und halten mit rasanter Geschwindigkeit Einzug im Alltag von Mietern, Eigentümern und Dienstleistungsunternehmen. Trotz der vielen Digitalisierungsbestrebungen finden Arbeitsabläufe und Arbeitsmethoden oft aufgrund rechtlicher und risikorelevanter Überlegungen weiterhin analog statt. Mit dem automatisierten Kreditoren-Workflow besteht die Möglichkeit, Medienbrüche zu überwinden und durchgängige digitale Prozessketten zu schaffen, was die Abwicklung massiv schneller und mobiler macht. Doch mit der Verwendung dieser Technologie stellen sich Fragen und Herausforderungen, die es als Unternehmen vorgängig zu klären gibt.

Unsere Referenten behandeln daher den Schwerpunkt «Kreditoren-Workflow» anhand einer Schadensmeldung:

- Schadensmeldung absetzen
- Schadensmeldung im Abalmmo als Aktivität in der Inbox
- Auftragsvergabe an Handwerker und Rückmeldung an Mieter
- Rechnungseingang durch verschiedene Eingangskanäle
- Inbox-Kreditorenrechnungen
- Rechnungserfassung
- Unterhalt zuweisen
- Evtl. Weiterverrechnung vormerken
- Beleg in Visumsprozess aufnehmen
- Elektronische Visierung
- Weiterverrechnung an Mieter und in Dossier Debitorenbuchhaltung ablegen
- Aktivität abschliessen
- Kontoauszug aus Liegenschaftsbuchhaltung

Teilnahmegebühr

Die Teilnahme ist für Mitglieder des SVIT Zürich kostenlos. Personen anderer SVIT Mitgliederorganisationen oder Nichtmitglieder haben die Möglichkeit, gegen einen Unkostenbeitrag von CHF 30.– (zzgl. MWST) am Workshop teilzunehmen.

Online-Anmeldung

Melden Sie sich für den Workshop hier an: www.svit-bildung.ch

Die Teilnehmerzahl ist auf 45 beschränkt. Die Anmeldungen werden nach ihrem Eingang berücksichtigt. SVIT Zürich Mitglieder haben Vorrang. Sie erhalten eine Anmeldebestätigung. Allfällige Abmeldungen erfolgen bitte 3 Tage vor dem Workshop.